

คู่มือสำหรับประชาชน

งานที่ให้บริการ	การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่
หน่วยงานที่รับผิดชอบ	กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหงส์

ขอบเขตการให้บริการ

สถานที่ / ช่องทางการให้บริการ	ระยะเวลาเปิดให้บริการ
กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหงส์ 1/2 ม.6 ต.หนองหงส์ อ.ทุ่งสง จ.นครศรีธรรมราช โทรศัพท์ : 075 - 424 -4080 โทรสาร : 075 - 424 -4080	วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08.30 - 12.00 น. และ 13.00 - 16.30 น.

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการยื่นคำขอ

ด้วยได้มีการตราพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.2508 และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบันขึ้นโดยมีผลบังคับให้เจ้าของที่ดินที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ มีหน้าที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ให้กับราชการส่วนท้องถิ่นโดยให้ชำระภายในเดือนเมษายนของทุกปี

ขั้นตอนและระยะเวลาให้บริการ

ขั้นตอน	หน่วยงานผู้รับผิดชอบ
1. เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการ (ภบท 5)	ฝ่ายจัดเก็บรายได้
2. เจ้าหน้าที่ตรวจเอกสาร / ลงทะเบียน (ระยะเวลา 3 นาที)	ฝ่ายจัดเก็บรายได้
3. เจ้าหน้าที่ทำการประเมินภาษี (ระยะเวลา 5 นาที)	
4. ออกใบเสร็จรับเงิน (ภบท 11) (ระยะเวลา 2 นาที)	ฝ่ายจัดเก็บรายได้

ระยะเวลา

ใช้ระยะเวลาทั้งสิ้น ไม่เกิน 10 นาที (กรณีรายใหม่)

ใช้ระยะเวลาทั้งสิ้น ไม่เกิน 5 นาที (กรณีรายเก่า)

รายการเอกสารหลักฐานประกอบ

1. สำเนาบัตรประจำตัวที่ทางราชการออกให้ของเจ้าของที่ดิน	จำนวน 1 ฉบับ
2. สำเนาหลักฐานที่ดิน (โฉนดที่ดิน, น.ส.3, น.ส.3ก, ส.ค.1)	จำนวน 1 ฉบับ
3. หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) ติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย	จำนวน 1 ฉบับ
4. สำเนาบัตรประจำตัวที่ทางราชการออกให้ของผู้มอบอำนาจ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนา	จำนวน 1 ฉบับ
5. สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวที่ทางราชการออกให้ ของผู้รับมอบอำนาจและผู้มอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจ)	อย่างละ 1 ฉบับ
6. ใบเสร็จรับเงินของปีที่ผ่านมา (ถ้ามี)	จำนวน 1 ฉบับ

ค่าธรรมเนียม

ไม่เสียค่าธรรมเนียม

การรับเรื่องร้องเรียน

ถ้าการให้บริการไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ระบุไว้ข้างต้น สามารถติดต่อเพื่อร้องเรียน

- โดยส่งจดหมายทางไปรษณีย์มาได้ที่
 - ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหงส์ เลขที่ 1/2 หมู่ที่ 6 ตำบลหนองหงส์ อำเภอยางชุมน้อย จังหวัดศรีสะเกษ 80110
- หรือติดต่อโดยตรงได้ที่
 - สำนักปลัด องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหงส์
 - โทรศัพท์ : โทรสาร 075 - 424 - 080
- หรือ เว็บไซต์ <http://www.nonghongs.go.th>

แบบแสดงรายการที่ดิน

เพื่อชำระภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ...2557...ถึง พ.ศ. ...2560....

หน่วยที่.....1.....

เลขที่สำรวจ.....100.....

หมู่ที่.....4.....ตำบลหนองหงส์

П.П.П. 8

ส่วนนี้สำหรับเจ้าพนักงานกรอก

นางสาว โจน์ภัสสร...

หน้า 5 คน

.....ตำบล.....หนองหงส์.....

หมายเหตุพระเบ็ญนวัณน์ หมายถึงพระเบ็ญนวัณน์ ที่ดินตั้งอยู่หน้าวัด..... 1.....

เลขที่วาท.....100

วันที่..... วันที่..... 5..... ตำบล..... นนทบุรี.....

ซาบอ.. พงสง.. จงพด.. นครที่รรมราช...

ข้าพเจ้าเป็นเจ้าของที่ดินในจังหวัดสระบุรี 1 แปลง และได้ทำการจดทะเบียนไว้แล้วที่อำเภอ..... จังหวัด..... จึงขอจดทะเบียนในครัมภ์เพราะใช้เป็นที่ดิน..... จำนวน..... พืชที่เพาะปลูก..... บางอย่าง อาจมีเปลี่ยนแปลง.....

รายการที่ดิน	ลักษณะสภาพทางประโยชน์	รายการที่ดินของหน่วยงาน	รวมที่ดิน 40 หมู่ที่ 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834,
--------------	-----------------------	-------------------------	--

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

6806-1

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

รวมเงินบาทที่คงอยู่... 19... 177.40... 80...

[illegible]

รวมเลขที่ต้น	4	3	35	รวมเลขที่ต้น	4	3	35	รวมเงิน	19	40	จ่ายภาษีเงินได้	จ่ายภาษีเงินได้
--------------	---	---	----	--------------	---	---	----	---------	----	----	-----------------	-----------------

[illegible][illegible]

ลงชื่อ.....นางสาว ไฉนเกียง.....ผู้ยื่น

ลงชื่อ.....นางสาว ไฉนเกียง.....ผู้เขต

ลงชื่อ.....ได้พำนักงาประมิน กับที่...../...../.....

วันที่ 5 / เมษายน / 2557

[illegible]

วันที่...../...../..... วันที่...../...../.....

คู่มือสำหรับประชาชน

งานที่ให้บริการ	การรับชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน
หน่วยงานที่รับผิดชอบ	กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหงส์

ขอบเขตการให้บริการ

สถานที่ / ช่องทางการให้บริการ	ระยะเวลาเปิดให้บริการ
กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหงส์ 1/2 ม.6 ต.หนองหงส์ อ.ทุ่งสง จ.นครศรีธรรมราช โทรศัพท์ : 075 - 424 - 4080 โทรสาร : 075 - 424 - 4080	วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08.30 - 12.00 น. และ 13.00 - 16.30 น.

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการยื่นคำขอ

ด้วยได้มีการตราพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.2475และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบันขึ้น โดยมีผลบังคับให้เจ้าของทรัพย์สินอันได้แก่ โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นและที่ดินที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ต้องมีหน้าที่ต้องเสียภาษีให้กับราชการส่วนท้องถิ่น โดยยื่นแบบพิมพ์แจ้งรายการทรัพย์สิน (แบบ ภรด.2) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ในท้องที่ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี

ขั้นตอนและระยะเวลาการให้บริการ

ขั้นตอน	หน่วยงานผู้รับผิดชอบ
1. เจ้าของโรงเรือน/กิจการ ยื่นแบบ ภรด.2	ฝ่ายจัดเก็บรายได้
2. เจ้าหน้าที่ตรวจเอกสาร / ลงทะเบียน / ออกใบรับแบบ (ระยะเวลา 3 นาที)	ฝ่ายจัดเก็บรายได้
3. พนักงานเจ้าหน้าที่ทำการประเมินภาษี (ระยะเวลา 5 นาที)	
4. ออกใบเสร็จรับเงิน (ภบท 12) (ระยะเวลา 2 นาที)	ฝ่ายจัดเก็บรายได้

ระยะเวลา

ใช้ระยะเวลาทั้งสิ้น ไม่เกิน 10 นาที (กรณีรายใหม่)

ใช้ระยะเวลาทั้งสิ้น ไม่เกิน 5 นาที (กรณีรายเก่า)

รายการเอกสารหลักฐานประกอบ

1. สำเนาบัตรประจำตัวที่ทางราชการออกให้ของเจ้าของทรัพย์สินพร้อมรับรองสำเนา	จำนวน 1 ฉบับ
2. สำเนาใบอนุญาตจัดตั้งหรือประกอบกิจการ (ถ้ามี)	จำนวน 1 ฉบับ
3. หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) ติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย	จำนวน 1 ฉบับ
4. สำเนาบัตรประจำตัวที่ทางราชการออกให้ของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ(กรณีมอบอำนาจ) พร้อมรับรองสำเนา	อย่างละ 1 ฉบับ

ค่าธรรมเนียม

ไม่เสียค่าธรรมเนียม

การรับเรื่องร้องเรียน

ถ้าการให้บริการไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ระบุไว้ข้างต้น สามารถติดต่อเพื่อร้องเรียน

- โดยส่งจดหมายทางไปรษณีย์มาได้ที่
 - ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหงส์ เลขที่ 1/2 หมู่ที่ 6 ตำบลหนองหงส์ อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช 80110
- หรือติดต่อโดยตรงได้ที่
 - สำนักปลัด องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหงส์
 - โทรศัพท์ : โทรสาร 075 - 424 - 080
- หรือ เว็บไซต์ <http://www.nonghongs.go.th>

ตัวอย่างแบบฟอร์ม

ตัวอย่าง

(สำหรับเจ้าหน้าที่กรอก)

ภ.ร.ด.2

ภ.ร.ด.8 เลขที่.....เล่มที่.....

ภ.ร.ด.12 เลขที่.....เล่มที่.....

เลขรับที่.....

วันที่.....

สำนักงานอบต.หนองหงส์.....

ลงชื่อ.....ผู้รับแบบ

แบบแจ้งรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ประจำปีภาษี 2558

ชื่อผู้ขอรับประเมิน...บมจ. บางจากปิโตรเลียม		โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ยื่น ตั้งอยู่ที่
สัญชาติ.....	อยู่บ้านเลขที่..210....	ถนน, ตรอก, ซอย.....15/11.....หมู่ 8.
ถนน.....สุขุมวิท.....	หมู่ที่.....64.....	ตำบลหนองหงส์.....
ใกล้เคียงกับ.....	ตำบล...บางจาก...	อำเภอ.....ทุ่งสง.....จังหวัด.....นครศรีธรรมราช.....
อำเภอ ...พระโขนง.....	จังหวัด...กรุงเทพฯ..	

ขอยื่นรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดินต่อ เทศบาล..... ดังมีรายการต่อไปนี้
องค์การบริหารส่วนตำบล...หนองหงส์...

จำนวนโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ ซึ่งได้แจ้งรายการในบัญชี ฉบับนี้	รายการ	หลัง	ห้อง
	ดึก เรือน โรง ดึกแถว โรงเรือนแถว แพ อื่น ๆ		

คำเตือนและคำแนะนำ

1. ภาษีโรงเรือนและที่ดินนี้เรียกเก็บตามมาตรา 19 , 20 แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.2475
2. ผู้ใดไม่ยื่นแบบแจ้งรายการต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายในกำหนดเวลาตามประกาศของพนักงานเจ้าหน้าที่มีความผิดตามมาตรา 46 ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 200 บาท
3. แสดงรายการหรือให้ถ้อยคำเท็จ หรือนำพยานหลักฐานเท็จมาแสดง หรือโดยอุบายฉ้อโกง หรือโดยวิธีการอย่างหนึ่งอย่างใด เพื่อหลีกเลี่ยงการคำนวณค่ารายปี แห่งทรัพย์สิน มีความผิดตามมาตรา 48 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำ ทั้ง ปรับ
4. ถ้าเป็นผู้ทำการแทนผู้อื่นต้องมีใบมอบอำนาจตามกฎหมาย

ข้าพเจ้าขอรับรองว่ารายการที่แจ้งไว้ในแบบนี้เป็นถูกต้องและครบถ้วนตามความเป็นจริงทุกประการ

ลงชื่อ.....สินธุ รัตนกร.....ผู้รับประเมิน

วันที่.....25 กุมภาพันธ์ 2558.....

บันทึก